

Pos.	Menge EH	Leistung	EP	GP
------	----------	----------	----	----

Pos.	Menge EH	Leistung	EP	GP
------	----------	----------	----	----

1.0 **Abrissarbeiten**

1.1 184,00 qm Eventuell kommt zur Ausführung:
vorhandene Kiesschüttung aufnehmen,
herunterschaffen und abfahren. 20,05 **EP**

1.2 184,00 qm vorhandene Bitumenabdichtung 3-lagig D 4,5 mm,
nicht Schadstoffbelastet (wie zB. Asbest)
abreißen und abfahren. 37,90 6.973,60

1.3 56,00 lfdm vorhandene Dachrandblende (Blech, einschl.
Bekleidung demontieren und abfahren. 14,30 800,80

1.4 3,00 Stck vorhandene Dunstrohre demontieren,
herunterschaffen und abfahren. 17,85 53,55

1.5 1,00 Stck vorhandenen Ablauf demontieren,
herunterschaffen und abfahren. 23,20 23,20

1.6 1,00 Stck vorhandene Schornsteineinfassung
demontieren und abfahren. 33,65 33,65

1.7 37,50 qm Vollholzschalung abreissen,
herunterschaffen und abfahren. 13,85 519,38

1.8 27,50 qm vorhandene Sparrenlage demontieren,
herunterschaffen und abfahren. 13,05 358,88

Summe **Abrissarbeiten** 8.763,06

2.0 **Regenwasserschutz**

2.1 184,00 qm Eventuell kommt zur Ausführung:
Betondecke reinigen, scharf abfegen
Grobe Reinigung durch GU 1,40 **EP**

2.2 184,00 qm Eventuell kommt zur Ausführung:
Bitumen-Voranstrich als Haftuntergrund für die
Bitumenschweißbahn liefern und verlegen 4,10 **EP**

2.3 184,00 qm Eventuell kommt zur Ausführung:
Bitumen-Schweißbahn liefern und aufschweißen
Einbauort: Decke EG
Typ: G200 S4 17,40 **EP**

2.4 100,00 lfdm Eventuell kommt zur Ausführung: 11,55 **EP**

Pos.	Menge EH	Leistung	EP	GP
		Bitumen-Schweißbahn im Randbereich hochführen / herunterführen liefern und aufschweißen.		
		Summe Regenwasserschutz		0,00
3.0		Werkplanung des Abbundes		
3.1	1,00 pschl.	Werkplanung des gesamten Abbundes.	1.500,00	1.500,00
		Summe Werkplanung des Abbundes		1.500,00
4.0		Stahlträger		
4.1	1,00 pschl.	Stahlkonstruktionen liefern zur Aufnahme der Terrassenkonstruktion bestehend aus HEB-140 Träger und passender Stütze inkl. Verbindung lt. Statik montieren	1.750,00	1.750,00
		Fundamentarbeiten bauseits		
		Summe Stahlträger		1.750,00
5.0		Zimmererarbeiten Decke (Dach)		
5.1	0,36 cbm	Bauholz als KVH für Balkenlage liefern, Querschnitt bis 8x18 cm	1.154,30	415,55
5.2	28,00 m	Balkenlage für Geschossdecke abbinden und richten.	18,20	509,60
5.3	7,00 Stk	Balkenaufleger auf STB-Ringanker lt. Statik herstellen	32,25	225,75
5.4	18,00 qm	Vollholzschalung / OSB 24 / 22mm stark liefern und auf der Decken - Balkenlage montieren.	34,85	627,30
5.5	1,00 pschl.	Kleineisenteile, sowie Klein- und Besestigungsmaterial.	325,00	325,00
		Summe Zimmererarbeiten Decke (Dach)		2.103,20
6.0		Zimmererarbeiten Pfosten		
6.1	0,20 cbm	Bauholz als KVH für Pfostenbekleidung liefern, Querschnitt bis 6x16 cm	1.154,30	230,86
		genaue Angabe erfolgt nach vorliegender Statik.		
6.2	20,00 m	Balkenlage für Geschossdecke abbinden und richten.	18,20	364,00

Pos.	Menge EH	Leistung	EP	GP
6.3	1,00 pschl.	Kleineisenteile, sowie Klein- und Besestigungsmaterial.	149,00	149,00
		Summe Zimmererarbeiten Pfosten		743,86
7.0		Dachrand Dachterrasse / Hauptdach / Anbau		
7.1	61,00 lfdm	Holzkonstruktion zur Erhöhung des Dachüberstandes um eine Erhöhung der Wärmedämmung (WDVS) sicher zustellen, Bohlenkranz als Schubholz der Wärmedämmung und zur Herstellung eines Dachrandes liefern und montieren.	69,55	4.242,55
7.2	61,00 lfdm	Holzunterkonstruktion als Sperrholzplatte mit Gefälle nach innen liefern und montieren um eine Montage einer abdeckung zu ermöglichen.	32,15	1.961,15
		Summe Dachrand Dachterrasse / Hauptdach / Anbau		6.203,70
8.0		Fassadenbekleidung unterseitig		
8.1	16,00 qm	diffusionsoffene Unterspannbahn als Trennlage liefern und fachgerecht verlegen.	11,20	179,20
8.2	16,00 qm	Konterlattung passend zum Fassaden - Aufbau als Belüftungsebene liefern und verlegen.	7,20	115,20
8.3	16,00 qm	<u>Eventuell kommt zur Ausführung:</u> Traglattung passend zur Bekleidung liefern und verlegen. erforderlich je nach Bekleidungsart.	15,20	EP
8.4	16,00 qm	Aquapanel Cement Board outdoor 12,5mm als Putzträgerplatte liefern und montieren. Achtung!!! Maler- / Spachtelarbeiten sind bauseits auszuführen. Erforderlich wenn das Gewerk WDVS keine Wärmedämmplatte (Stirnseitig) auf unseren Dachrand montiert !!!	88,60	1.417,60
		Summe Fassadenbekleidung unterseitig		1.712,00
9.0		Lichtkuppel		

Pos.	Menge EH	Leistung	EP	GP
9.1	2,00 Stck	Auswechselung der Sparrenlage liefern und fachgerecht herstellen um den Einbau einer breiten Lichtkuppel zu ermöglichen.	229,00	458,00
9.2	1,00 Stck	Velux Basiselement als fest verglaste Ausführung CFU 0025Q 120090 im Format 120 x 90 cm, inkl. Adapterkranz 15cm, liefern, montieren und fachgerecht abdichten. 120x120 mittig im Raum wie vor Ort besprochen (Bad)	1.752,60	1.752,60
9.3	1,00 Stck	Velux Oberelement ISD 1093 Konkav - Glas 120090 im Format 120 x 90 cm liefern und montieren. 120x120 mittig im Raum wie vor Ort besprochen (Bad)	921,35	921,35
9.4	1,00 Stck	Velux Basiselement als fest verglaste Ausführung CFU 0025Q 120120 im Format 120 x 120 cm, inkl. Adapterkranz 15cm, liefern, montieren und fachgerecht abdichten. (Eingangsbereich)	1.886,70	1.886,70
9.5	1,00 Stck	Velux Oberelement ISD 1093 Konkav - Glas 120120 im Format 120 x 120 cm liefern und montieren. (Eingangsbereich)	1.149,05	1.149,05
9.6	2,00 Stck	Velux Basiselement als fest verglaste Ausführung CFU 0025Q 090060 im Format 90 x 60 cm, inkl. Adapterkranz 15cm, liefern, montieren und fachgerecht abdichten. (Flur)	1.537,50	3.075,00
9.7	2,00 Stck	Velux Oberelement ISD 1093 Konkav - Glas 090060 im Format 90 x 60 cm liefern und montieren. (Flur)	891,30	1.782,60
		Summe Lichtkuppel		11.025,30
10.0		Abdichtung Hauptdach		
10.1	189,00 qm	Luftdichtheitsschicht Hasse Hassolan SN H als Dampfsperre liefern und verlegen.	22,35	4.224,15
10.2	61,00 lfdm	Dampfsperre im Randbereich hochführen als Zulage	11,65	710,65
10.3	198,00 qm	Wärmedämmung als Grunddämmung aus Polyurethan PUR WLS 023 160 mm liefern, verlegen und verkleben.	59,20	11.721,60

Pos.	Menge EH	Leistung	EP	GP
10.4	198,00 qm	Alwitra Flach - Dachabdichtung als VGSK in schiefergrau, verklebt, liefern und verlegen.	42,55	8.424,90
10.5	61,60 lfdm	Randeinfassung als Zulage passend zur Abdichtung am Dachrand liefern und herstellen.	46,80	2.882,88
10.6	17,30 lfdm	Traufefassung passend zur Flächenabdichtung, liefern und herstellen Typ: Alwitra Evalon schiefergrau	39,45	682,49
10.7	17,30 lfdm	Innenliegende Dachrinne aus Verbundblech, 4 Kantungen, Zuschnitt bis 500mm, konisch gekantet liefern, einschl. Holz - UK montieren.	108,65	1.879,65
10.8	2,00 Stck	Flachdachablauf 2- tlg. DN100 liefern und montieren.	312,65	625,30
10.9	2,00 Stck	Flachdach - Notabläufe als Speier mit Grundplatte aus Edelstahl DN100 liefern und montieren.	189,00	378,00
10.10	3,00 Stck	Strangentlüftung 2- tlg. DN125 liefern und montieren.	161,30	483,90
10.11	2,00 Stck	Schwanenhals als Solar - Durchführung 2- tlg. DN125 / DN100 liefern und montieren. evtl. für Solar	157,20	314,40
		Summe Abdichtung Hauptdach		32.327,92
11.0		Klempnerarbeiten Hauptdach		
11.1	61,00 lfdm	Dachrandabdeckung aus Titanzink, anthra beschichtet bis zu einem Zuschnitt von 500 mm, 4 Kantungen liefern und montieren.	64,20	3.916,20
11.2	6,00 Stck	Eck - Endausbildungen als Zulage liefern und herstellen.	28,20	169,20
11.3	2,00 Stck	Wasserfangkästen aus Zink DN 100 liefern und montieren.	118,20	236,40
11.4	10,00 lfdm	Fallrohr, rund aus anthra beschichtetem Titanzink 6tlg. einschl. Rohrschelle, verzinkt liefern und montieren	44,65	446,50
11.5	4,00 Stck	Fallrohr-Bögen als Zulage und	17,10	68,40

Pos.	Menge	EH	Leistung	EP	GP
			passend zum Fallrohr liefern und montieren		
11.6	2,00	Stck	Standrohr, verzinkt, 1,00 m, einschl. der erforderlichen Rohrschellen liefern und montieren Anschluss Grundleitung bauseits	78,40	156,80
			Summe Klempnerarbeiten Hauptdach		4.993,50
12.0			Schornsteinkopfbekleidung		
12.1	1,00	Stck	<u>Alternativ bieten wir an:</u> Schornsteinkopf-Bekleidung mit Resopal-Bauplatten, einschl. Holzunterkonstruktion und Trennlage liefern und montieren.	935,00	AP
12.2	1,00	Stck	<u>Alternativ bieten wir an:</u> Schornsteinkopfdeckung aus Edelstahl, einschl. Rohrausschnitte liefern und montieren.	311,30	AP
12.3	1,00	Stck	<u>Eventuell kommt zur Ausführung:</u> vorhandenen gemauerten Schornsteinkopf bis unter die Dachhaut abreißen, anfallenden Schutt abfahren und entstandene Dachöffnung wieder fachgerecht verschließen.	770,85	EP
			Summe Schornsteinkopfbekleidung		0,00
13.0			Flüssigabdichtung		
13.1	15,00	lfdm	Abdichtung mit Flüssigkunststoff im Bereich der bodentiefen Fenster liefern und herstellen.	71,30	1.069,50
			Summe Flüssigabdichtung		1.069,50
14.0			Sonstiges		
14.1	1,00		<u>Eventuell kommt zur Ausführung:</u> Lohnstunde für unvorhergesehene Arbeiten. Abrechnung erfolgt zum Nachweis. Material folgend:	68,80	EP
14.2	1,00	pschl.	<u>Eventuell kommt zur Ausführung:</u> Material Abrechnung erfolgt zum Nachweis.	50,00	EP
			Summe Sonstiges		0,00

Pos.	Menge EH	Leistung	EP	GP
15.0		Baustelleneinrichtung		
15.1	1,00 pschl	Baustelleneinrichtung	495,00	495,00
15.2	400,00 qm	Stahlrohrrahmengerüst gemäß den UVV für Dachdeckerarbeiten stellen und vorhalten. Grundvorhaltezeit: 4 Wochen	15,30	6.120,00
15.3	3.200,00 qm	je angefangene Woche nach Grundvorhaltezeit.	0,44	1.408,00
15.4	400,00 qm	Konsolen 30 cm vorhalten 4 Wochen Grundvorhaltezeit	7,90	3.160,00
15.5	3.200,00 qm	je angefangene Woche nach Grundvorhaltezeit.	0,30	960,00
15.6	1,00 Stck	Baustellen-WC Grundvorhaltezeit: 4 Wochen	245,00	245,00
15.7	8,00 Stck	je angefangene Woche nach Grundvorhaltezeit.	45,65	365,20
		Summe Baustelleneinrichtung		12.753,20
		<u>Titelzusammenstellung</u>		
		Summe Abrissarbeiten		8.763,06
		Summe Regenwasserschutz		0,00
		Summe Werkplanung des Abbundes		1.500,00
		Summe Stahlträger		1.750,00
		Summe Zimmererarbeiten Decke (Dach)		2.103,20
		Summe Zimmererarbeiten Pfosten		743,86
		Summe Dachrand Dachterrasse / Hauptdach / Anbau		6.203,70
		Summe Fassadenbekleidung unterseitig		1.712,00
		Summe Lichtkuppel		11.025,30
		Summe Abdichtung Hauptdach		32.327,92
		Summe Klempnerarbeiten Hauptdach		4.993,50
		Summe Schornsteinkopfbekleidung		0,00

Pos.	Menge	EH	Leistung	EP	GP
			Summe Flüssigabdichtung		1.069,50
			Summe Sonstiges		0,00
			Summe Baustelleneinrichtung		12.753,20

Nettosumme				EUR	84.945,24
USt. 19%				EUR	16.139,60
Bruttosumme				EUR	101.084,84

Grundlage des Angebotes ist die VOB.

Die Einheitspreise gelten als Festpreise. Abrechnung erfolgt nach tatsächlichen Leistungen.

Wir freuen uns, mit der Ausführung der Arbeiten beauftragt zu werden und stehen Ihnen selbstverständlich jederzeit zu einem persönlichen Gespräch zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen