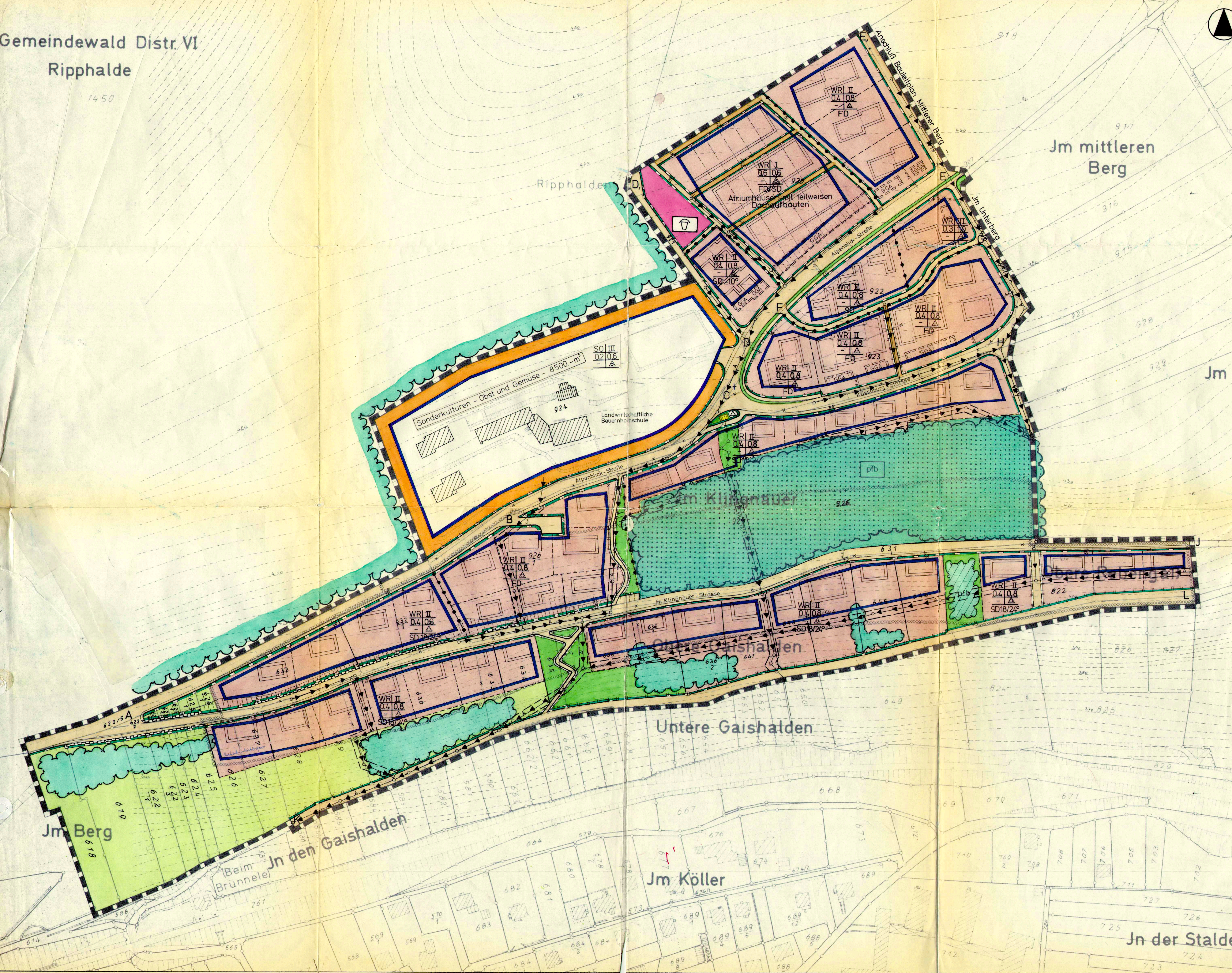


1450



Erläuterungen

| | |
|--|---|
| | Reines Wohngebiet |
| | Öffentliche Straßenverkehrsflächen |
| | Private Straßenverkehrsflächen |
| | Öffentliche Grünflächen |
| | Private Grünflächen |
| | Flächen für den Gemeinbedarf |
| | Sondergebiet |
| | Bindung für die Bepflanzung und Erhaltung von Bäumen §9 Abs.1 Nr.15 und 16 BBauG |

| WR II 0,4/0,8 FD | Baugebiet Grundflächenzahl | Zahl der Vollgeschosse Geschossflächenzahl |
|------------------------|-------------------------------|---|
| | | Dachform |

Baulinien
 Baugrenzen
 Bestehende Straßenbegrenzungslinien
 Geplante Straßenbegrenzungslinien
 Bestehende Grenzungen
 Geplante Grenzungen
 Zufahrtsverbot
 Bestehende Grundstücksgrenzen
 Aufzuhebende Grundstücksgrenzen
 Neue Grundstücksgrenzen
 Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
 Offene Bauweise, nur Hausgruppen zulässig
 Offene Bauweise, nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
 Gemeinschaftsgaragen
 Flächen mit besonderen baulichen Vorkehrungen
§9(3) BBauG, sowie §11 der Bebauungsvorschriften
 Mit Leitungsrecht zu belastende Flächen
 Planungsgrenze
 Stützmauern

GEÄNDERTE FASSUNG VOM 17.12.1975

| | |
|--|--|
| Die Gemeinde hat am 22.4.1975 die Änderung des Bauleitplanes beschlossen. Tiengen, den 23.4.1975 Bürgermeister | Die Änderung des Bauleitplanes mit Begründung hat über die Dauer eines Monats vom 22.4.75 bis 24.5.75 einschließlich öffentlich aus- gelegen. Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung sind am 12.4.75 ortsüblich bekannt gemacht worden. Tiengen, den 14.4.76 Bürgermeister |
| Die Gemeinde hat nach §10 BBauG, diese Änderung des Bauleitplanes als Satzung beschlossen. Tiengen, den 14.6.76 Bürgermeister | Der Bauleitplan mit den Änderungen ist nach §11 BBauG mit Verfügung vom genehmigt worden. |

FASSUNG VOM 5.11.1966

| | |
|--|---|
| Die Gemeinde hat am 15.11.1965 die Aufstellung des Bauleitplanes beschlossen. Tiengen, den 16.11.1965 Bürgermeister | Der Entwurf dieses Bauleitplanes mit Begründung hat über die Dauer eines Monats vom 22.12.66 bis 23.1.67 einschließlich öffentlich aus- gelegen. Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung sind am 5.12.1966 ortsüblich bekannt gemacht worden. Tiengen, den 24.1.1967 Bürgermeister |
| Die Gemeinde hat nach §10 BBauG, diesen Bauleitplan als Satzung beschlossen. Tiengen, den 20.3.1967 Bürgermeister | Dieser Bauleitplan ist nach §11 BBauG mit Verfügung vom 16.10.1967 genehmigt worden. Bebauungsplan Genehmigt gemäß §11 des Bundes- baugesetzes vom 23.6.1960 (BBauG) Nr. 341 Landratsamt Waldshut 28. Juni 1976 Im Auftrag M1:1000 STADT WALDSHUT-TIENGEN |

STADT WALDSHUT-TIENGEN

BEBAUUNGSPLAN
JM KLINGNAUER - OBERE GAISHALDEN -

WALDSHUT-TIENGEN, DEN 5. MÄRZ 1976
BÜRGERMEISTER:

GEÄNDERTE FASSUNG
STADTBAUAMT: