



EG Flur	2,150	3,750	8,063
EG Flur WC / Gästezi.	1,500	1,550	2,050
Gäste WC/Du.	1,300	2,000	2,600
Arbeits- / Gästezimmer	2,500	3,700	9,250
Küche (mit Esszimmer)	3,500	3,900	13,650
Esszimmer (mit Küche)	3,500	4,700	16,450
Wohnzimmer	5,200	4,700	24,440
Flur WZ/EZ	1,300	1,050	1,365
Wohnfläche EG gesamt			77,868
OG Flur (inkl. Treppe)	2,150	8,600	14,390
Arbeits- / Kinderzimmer	3,500	3,700	12,950
Kinderzimmer	3,500	4,750	16,625
Bad	4,000	3,700	14,635
Schlafzimmer	4,050	3,100	12,715
Ankleide	4,050	1,500	5,875
Wohnfläche OG gesamt			77,190
		Wfl.	155,06
Waschküche / HA-Raum	4,050	3,750	15,188
KG Flur	2,150	3,750	8,063
KG Treppe (1/2,25)	1,000	3,200	1,424
Abstellkeller	3,500	3,750	13,125
Nutzfläche KG gesamt			37,799
		Nutzfl.	37,80
		Gesamt Wfl./Nutzfl.	193,00
ohne Fenster-/Türbühnungen			

Projekt "Traumhaus":

