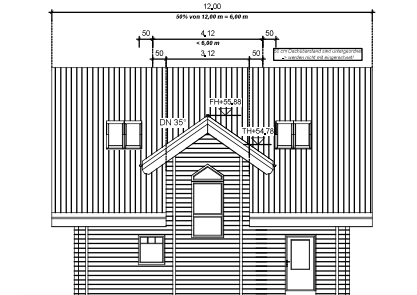
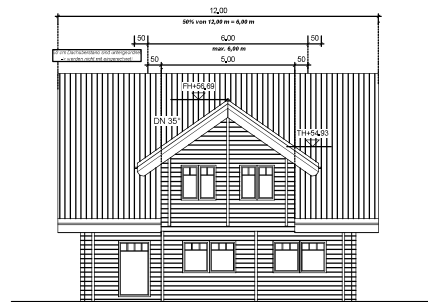


Ost Ansicht



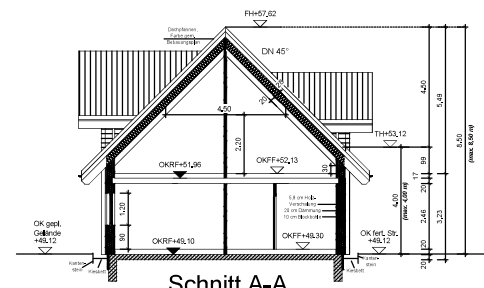
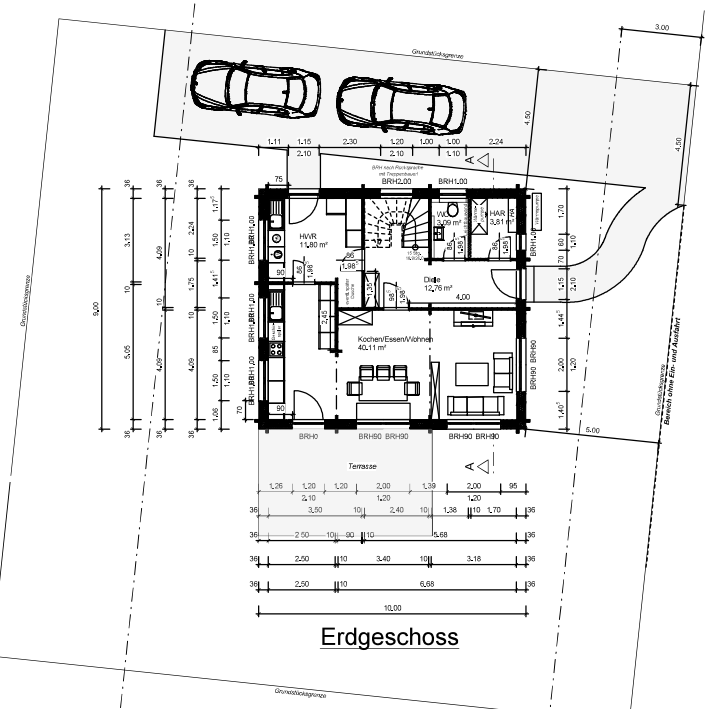
Nord Ansicht



Süd Ansicht



West Ansicht



Schnitt A-A

**Alle Maße bezeichnen sich, soweit nicht anders angegeben, auf den Rohbau.**

Gläser und andere Glaselemente, die bis zum Fußboden allgemein zugängliche Verkehrsflächen überdecken, sind so zu konstruieren, dass sie nicht entfernt werden können. (Andere Schutzmaßnahmen sind für größere Glaselemente vorzusehen, wenn dies die Verkehrssicherheit erfordert.)

Handläufe für Fenstererhaltungen, Fenster und Türschwelle betreiben sich auf die Oberkante der Fußboden (OKFB). Wenn bei der Ausführung des Bauwerks von den unterzeichneten Plänen bzw. Dimensionen abgewichen wird, ist der Entwurfsverfasser nicht. Die Ausführung wird vom Entwurfsverfasser nicht überprüft. Der Unterzeichner haftet für die Ausführung des Bauwerks.

Vor Baubeginn ist der Baubereich des Baugrunds auf ausreichende Tragfähigkeit zu prüfen. Gibt es Bedenken sind diese dem Baubereich rechtzeitig mitzuteilen (vor Baubeginn). Es wird dem Baubereich empfohlen vor Baubeginn ein Bodengutachten anfertigen zu lassen, um die Annahmen in der Stelle zu überprüfen und gegebenenfalls rechtzeitig Änderungen der eingesetzten Gründung zu nehmen.

In Wohnungen müssen Schlafräume und Kinderzimmer sowie Flure, über die Rettungswege von Aufenthaltsräumen führen, jeweils mindestens ein Rauchwarnmelder haben. Die Rauchwarnmelder müssen so eingebaut oder angebracht und betrieben werden, dass Brandrauch frühzeitig erkannt und gemeldet wird.

Zeichnerische Abweichungen (Ansicht/Grundriss) sind eigenverantwortlich von der ausführenden Firma zu klären.

Die Lage der Hausanschlüsse sind mit dem Versorgungsunternehmen abzustimmen! ACHTUNG: Mind. 15 cm Abstand zur Wand!

Diese Zeichnung ist keine Ausführungszeichnung!

Ausführung Brand- und Schallschutz gem. DIN!

**Zone IIIB des Wasserschutzgebietes Ramlingen (s. Hinweise B-Plan)**

Projektnr.:	
Bauvorhaben:	Neubau eines Einfamilienhauses in Holzbauweise
Bauort:	
Bauherrn:	
Planinhalt:	Ansichten, Grundrisse, Schnitt
Planart:	Genehmigungszeichnung
Maßstab:	Zeichner/in Datum Plan-Nr.
1:100	
Unterschrift:	
Bauherr:	