

|                                  |                    |     |        |                      |
|----------------------------------|--------------------|-----|--------|----------------------|
| <b>Trockenbau</b>                | 2x Gipskarton 12,5 | 5   | 2,50 € | 12,50 € bei 2,5m Rau |
|                                  | Klemmfilz 100mm    | 2,5 | 4,10 € | 10,25 €              |
|                                  | CW Profil          | 2   | 1,40 € | 2,80 €               |
|                                  | UW Profil          | 5   | 1,40 € | 7,00 €               |
| <b>Trockenbau pro lfm</b>        |                    |     |        | <b>32,55 €</b>       |
| <b>Trockenbau gesamt (45lfm)</b> |                    |     |        | <b>1.464,75 €</b>    |

|                    |                               |     |          |                           |
|--------------------|-------------------------------|-----|----------|---------------------------|
| <b>Dach</b>        | Betondachstein Braas Pfanne F | 204 | 9,30 €   | 1.897,20 €                |
|                    | Firststein                    | 12  | 17,10 €  | 205,20 €                  |
|                    | Giebelstein                   | 34  | 38,61 €  | 1.312,74 €                |
|                    | Konterlattung                 | 204 | 5,00 €   | 1.020,00 €                |
|                    | 24mm OSB                      | 204 | 10,55 €  | 2.152,20 €                |
|                    | Unterspannbahn wasserdicht    | 204 | 2,89 €   | 589,56 €                  |
|                    | Dachbinder                    | 7   | 400,00 € | 10.000,00 € Nagelbinder i |
|                    | Zwischensparrendämmung 200mm  | 204 | 6,90 €   | 1.407,60 €                |
|                    | Dampfsperre                   | 204 | 2,09 €   | 426,36 €                  |
|                    | Gipskarton                    | 204 | 2,50 €   | 510,00 €                  |
| <b>Dach gesamt</b> |                               |     |          | <b>19.520,86 €</b>        |

### Angebot Rohbau

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Baustelleneinrichtung | 2.500,00 € |
| Erdarbeiten           | 2.316,53 € |
| Rüstung               | 4.794,00 € |

|                              |     |                    |
|------------------------------|-----|--------------------|
| Betonarbeiten                |     | 32.134,83 €        |
| Maurerarbeiten               |     | 29.594,19 €        |
| Gesamtbetrag (netto)         |     | 71.339,55 €        |
| Mwst.                        | 19% | 13.554,51 €        |
| <b>Gesamtbetrag (brutto)</b> |     | <b>84.894,06 €</b> |

## Erdarbeiten

|         | Beschreibung   | Einheit  | Einzelpreis | Gesamt/Pos |
|---------|--|----------|-------------|------------|
| Po.2.01 | Bodenaushub der Baugrube<br>Aushub entsorgen   | 67,07 m3 | 10,25 €     | 687,47 €   |
| Po.2.02 | Fundamente ausheben b=0,40<br>h=0,90 Boden seitlich lagern                                   | 16,96 m3 | 9,25 €      | 156,88 €   |
| Po.2.03 | Füllboden für Sohlplatte liefern<br>und einbauen<br>Verdichten des eingebauten<br>Materials. | 67,07 m3 | 21,95 €     | 1.472,19 € |

## Betonarbeiten

|  |  |  |        |             |
|--|--|--|--------|-------------|
|  |  |  | Gesamt | 89.589,06 € |
|--|--|--|--------|-------------|

|         | Beschreibung  | Anzahl | Einheit | Einzelpreis | Gesamt/Pos  |
|---------|---|--------|---------|-------------|-------------|
| Po.3.01 | Beton für Streifenfundamente<br>C 25/30 liefern und einbauen                  | 16,96  | m3      | 152,15 €    | 2.580,46 €  |
| Po.3.03 | Durchlässe für SW-Leitungen<br>herstellen                                     | 4      | Stk.    | 12,95 €     | 51,80 €     |
| Po.3.05 | Trennlage bestehend aus einer<br>PE-Folie liefern und einbauen                | 179,66 | m2      | 2,25 €      | 404,24 €    |
| Po.3.06 | Randschalung für den Einbau<br>der Bodenplatte d=20cm                         | 53     | m       | 15,05 €     | 797,65 €    |
| Po.3.08 | Bodenplatte aus bewehrtem<br>Beton C25-30 W-U                                 | 179,66 | m2      | 31,25 €     | 5.614,38 €  |
| Po.3.09 | Stahlbetondecken über E.G.<br>d=24cm in bewehrtem Beton<br>C 25-30 herstellen | 176,66 | m2      | 92,25 €     | 16.296,89 € |
| Po.3.14 | Stahlbetontreppen<br>Gewändelt  | 1      | Stk.    | 3.900,75 €  | 3.900,75 €  |
| Po.3.15 | Ringbalken umlaufend oberhalb   | 55,12  | m       | 45,15 €     | 2.488,67 €  |

des Außenmauerwerks als  
Mauerwerksabschluss

## Maurerarbeiten

Gesamt 29.594,19 €

|         | Beschreibung  | Anzahl | Einheit        | Einzelpreis | Gesamt/Pos  |
|---------|---|--------|----------------|-------------|-------------|
| Po.4.01 | Aussenmauerwerk 36,5 cm<br>P.B. Mauerwerk mit waagerechter<br>Feuchtigkeitssperre | 96,95  | m <sup>3</sup> | 209,15 €    | 20.277,09 € |
| Po.4.04 | Innenmauerwerk d=17,5cm<br>K.S. Mauerwerk   | 15,15  | m <sup>2</sup> | 37,63 €     | 570,09 €    |
| Po.4.05 | Innenmauerwerk d=11,5cm<br>K.S. Mauerwerk   | 20,34  | m <sup>2</sup> | 42,67 €     | 867,91 €    |
| Po.4.06 | K.S.Mauerwerk d = 24 cm   | 21,5   | m <sup>3</sup> | 205,00 €    | 4.407,50 €  |
| Po.4.07 | Fensterstürze aus U-Schalen<br>Bewehrung und Beton C20/25                         | 42,12  | m              | 41,25 €     | 1.737,45 €  |

|         |   |           |         |            |
|---------|---|-----------|---------|------------|
| Po.4.08 | Ziegelflachstürze zur Überdeckung<br>von Öffnungen d=11,5 bis 30cm                                | 10 Stück  | 22,98 € | 229,80 €   |
| Po.4.09 | Bodenplatte gegen aufsteigende<br>Feuchtigkeit vollflechigabkleben<br>V60S4 mit 10 cm Überlappung | 179,66 m2 | 8,25 €  | 1.482,20 € |
| Po.4.10 | Fertigteilstürze K.S 17,5cm<br>für Innentüren einbauen  | 1 Stück   | 22,15 € | 22,15 €    |

imhöhe

inkl. Stellen

