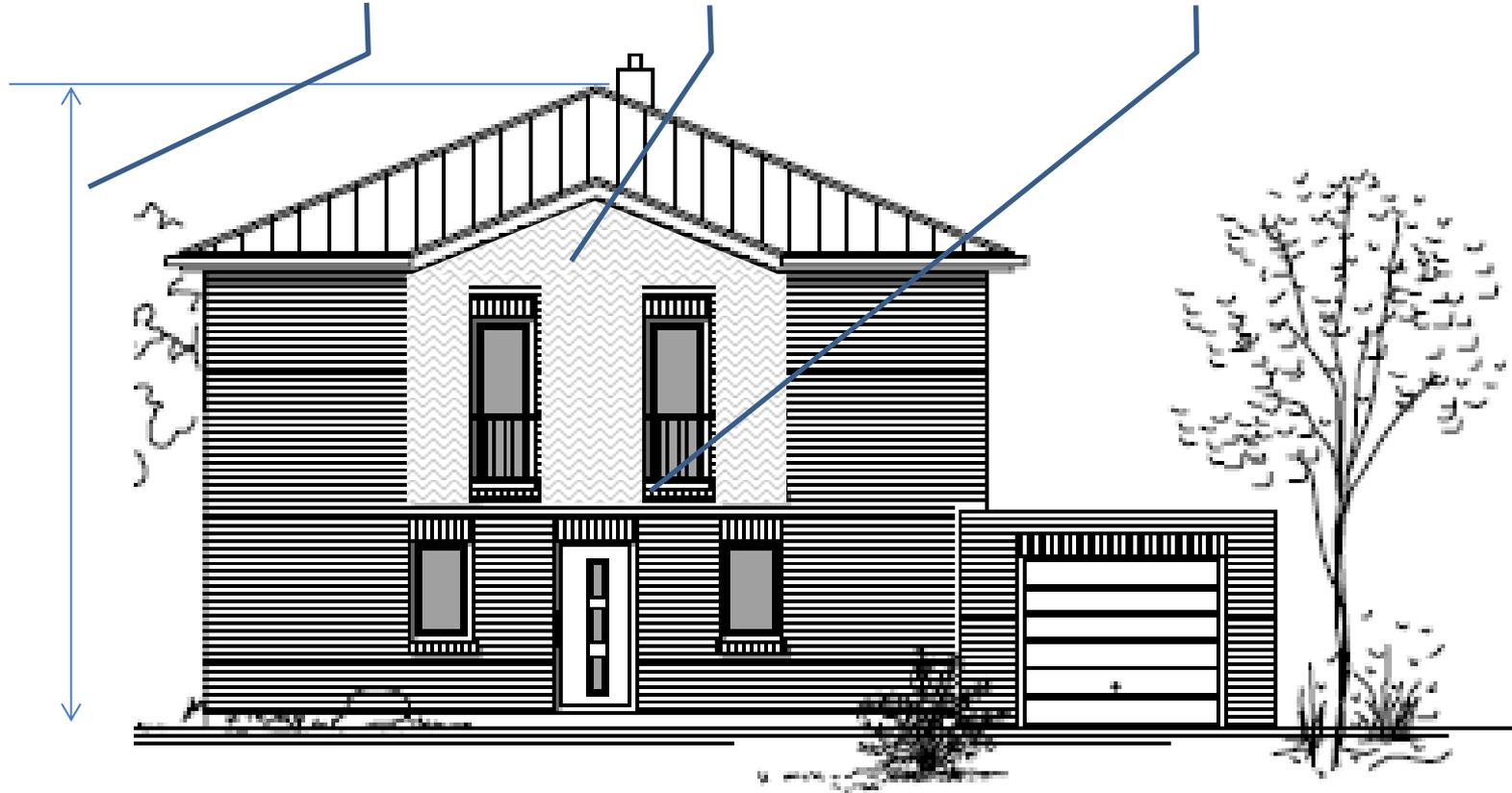


Reduzierte Höhe zu vorh.
Entwürfen

Putzfassade - Weiß

Überdachung
für Haustür



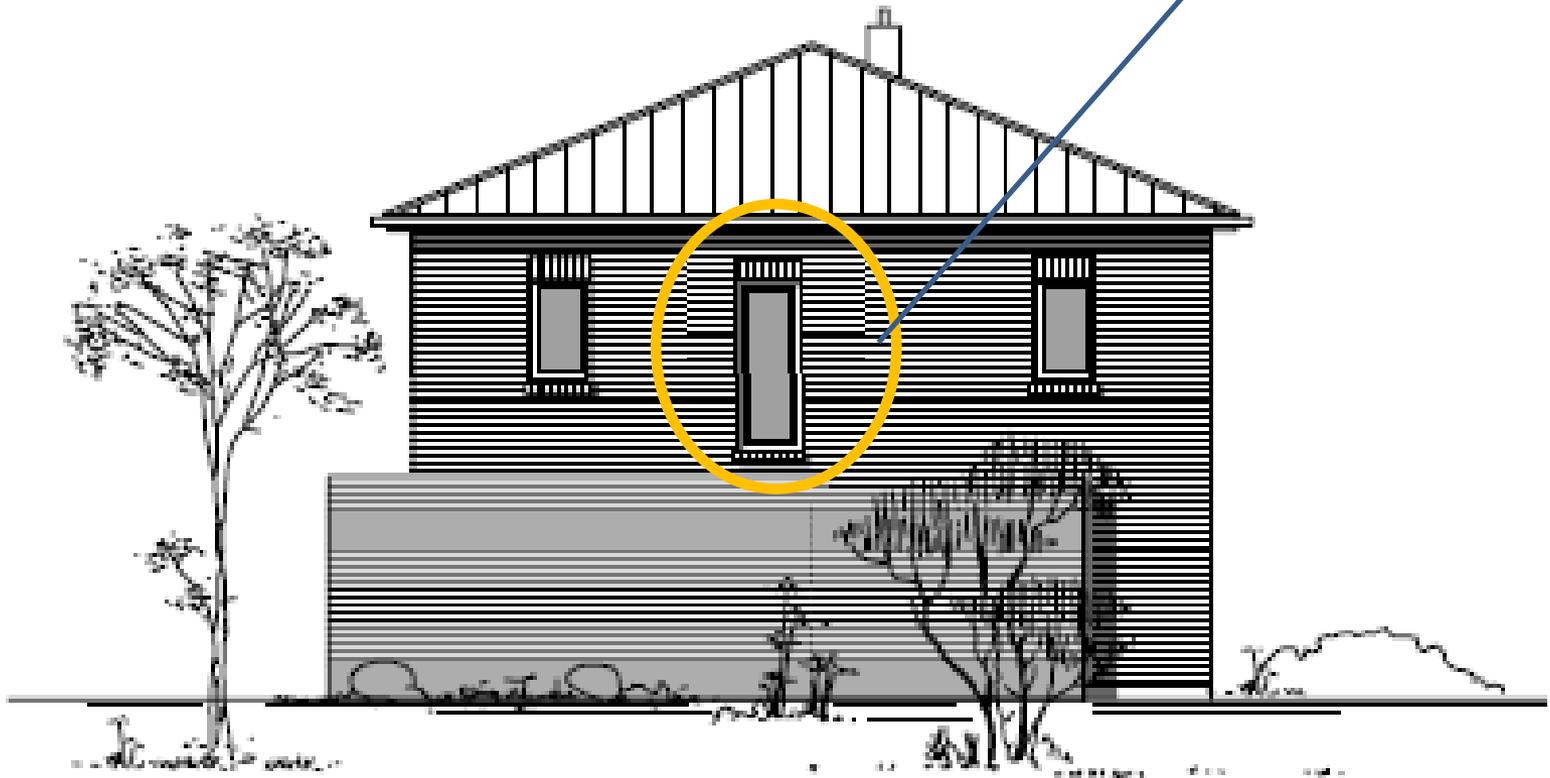
qsansicht

Geänderte Fensterfront



Vorgezogene Garage

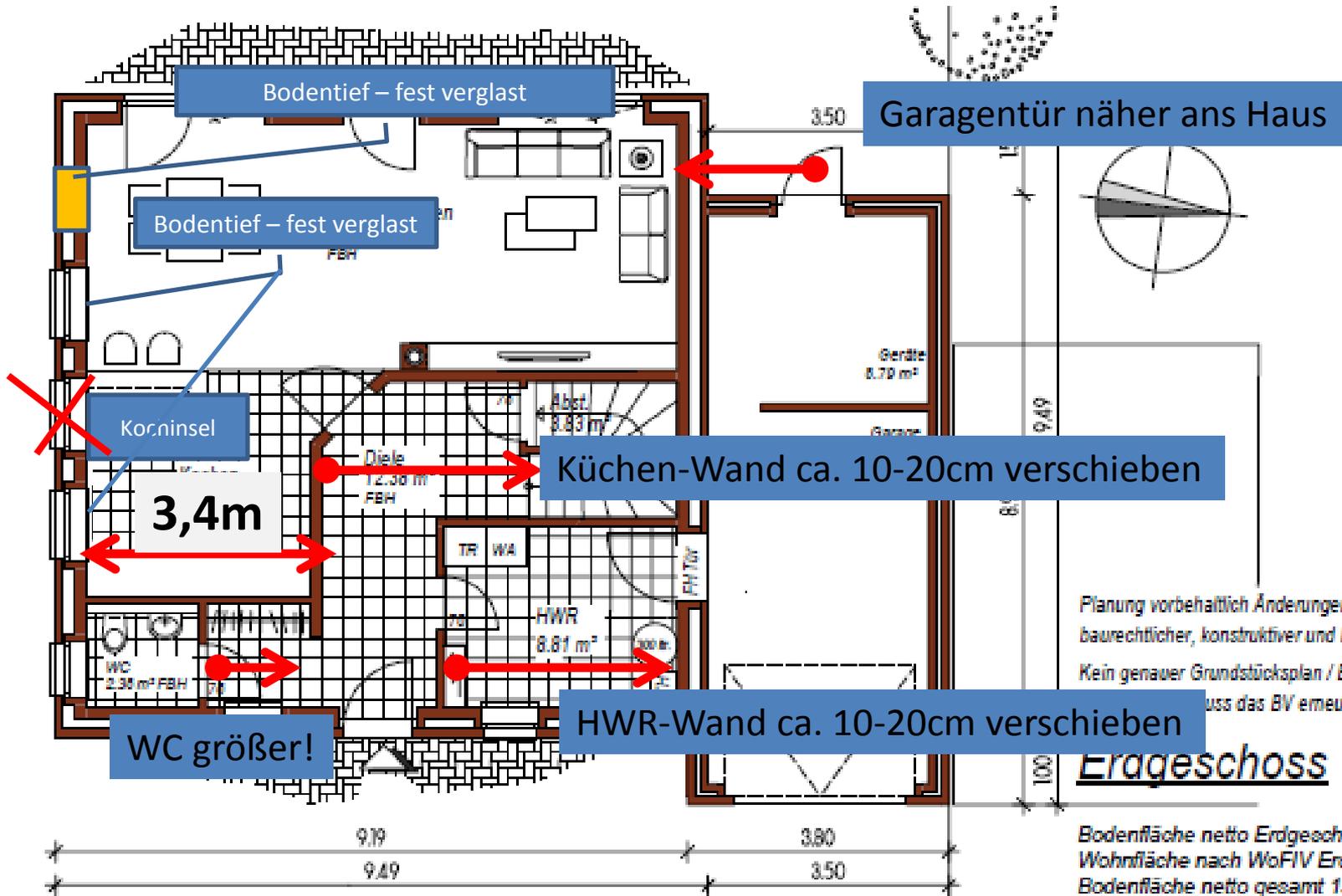
Größer? Dafür
Festverglasung?



Seitenansicht rechts



Gartenansicht



Bodentief – fest verglast

Bodentief – fest verglast

Garagentür näher ans Haus

Korninsel

Küchen-Wand ca. 10-20cm verschieben

3,4m

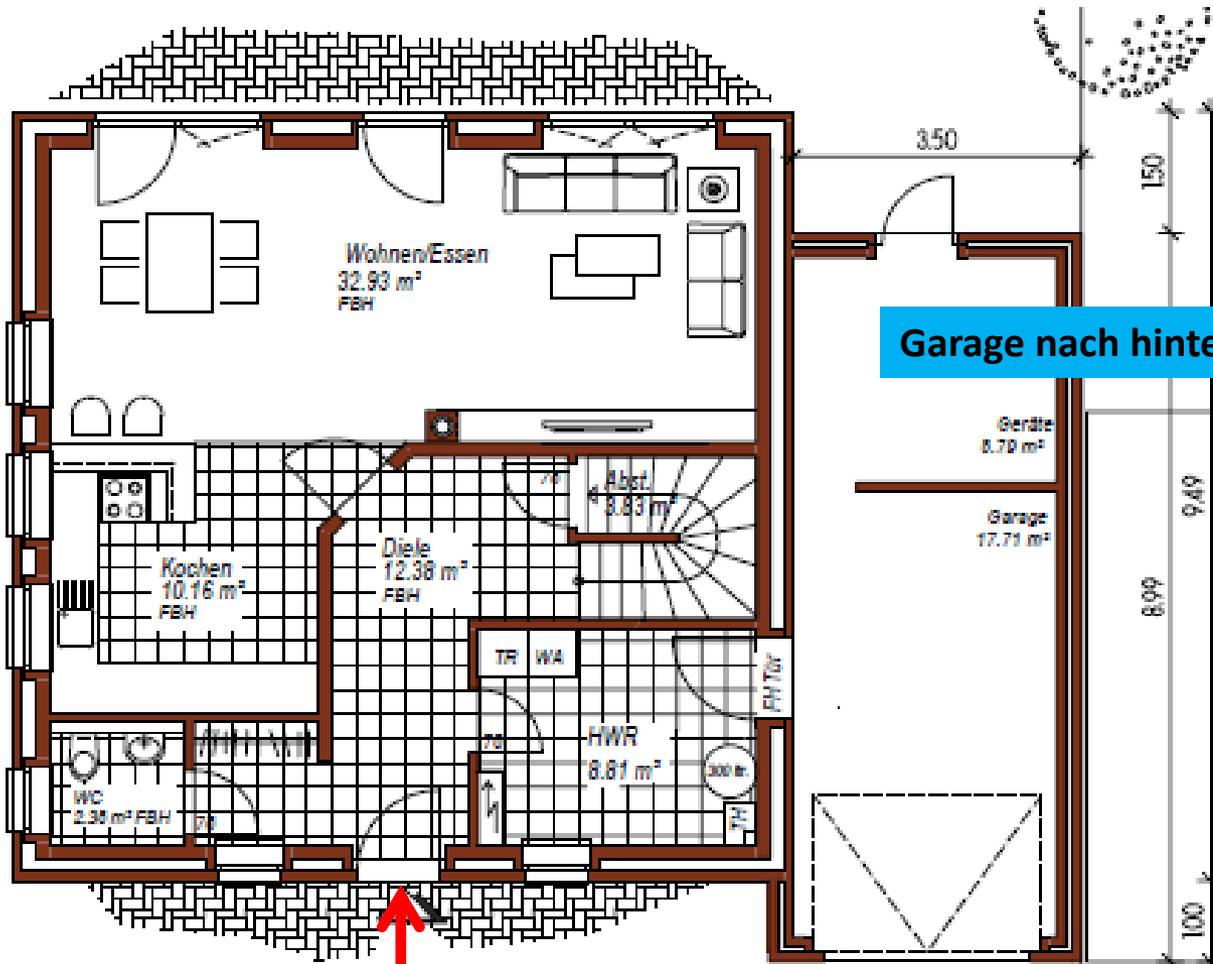
WC größer!

HWR-Wand ca. 10-20cm verschieben

Planung vorbehaltlich Änderungen aufgrund baurechtlicher, konstruktiver und haustechnischer Erfordernisse!
Kein genauer Grundstücksplan / B-Plan vorliegend!
... muss das BV erneut geprüft werden.

Erdgeschoss

Bodenfläche netto Erdgeschoss 70,49 m²
Wohnfläche nach WoFIV Erdgeschoss 67,72 m²
Bodenfläche netto gesamt 137,14 m²
Wohnfläche nach WoFIV gesamt 134,37 m²
Außenmaße über alles (Wohnhaus) 9,49 m x 9,49 m
Dachneigung 22°



Garage nach hinten verschieben?

5m Hausfront Straße

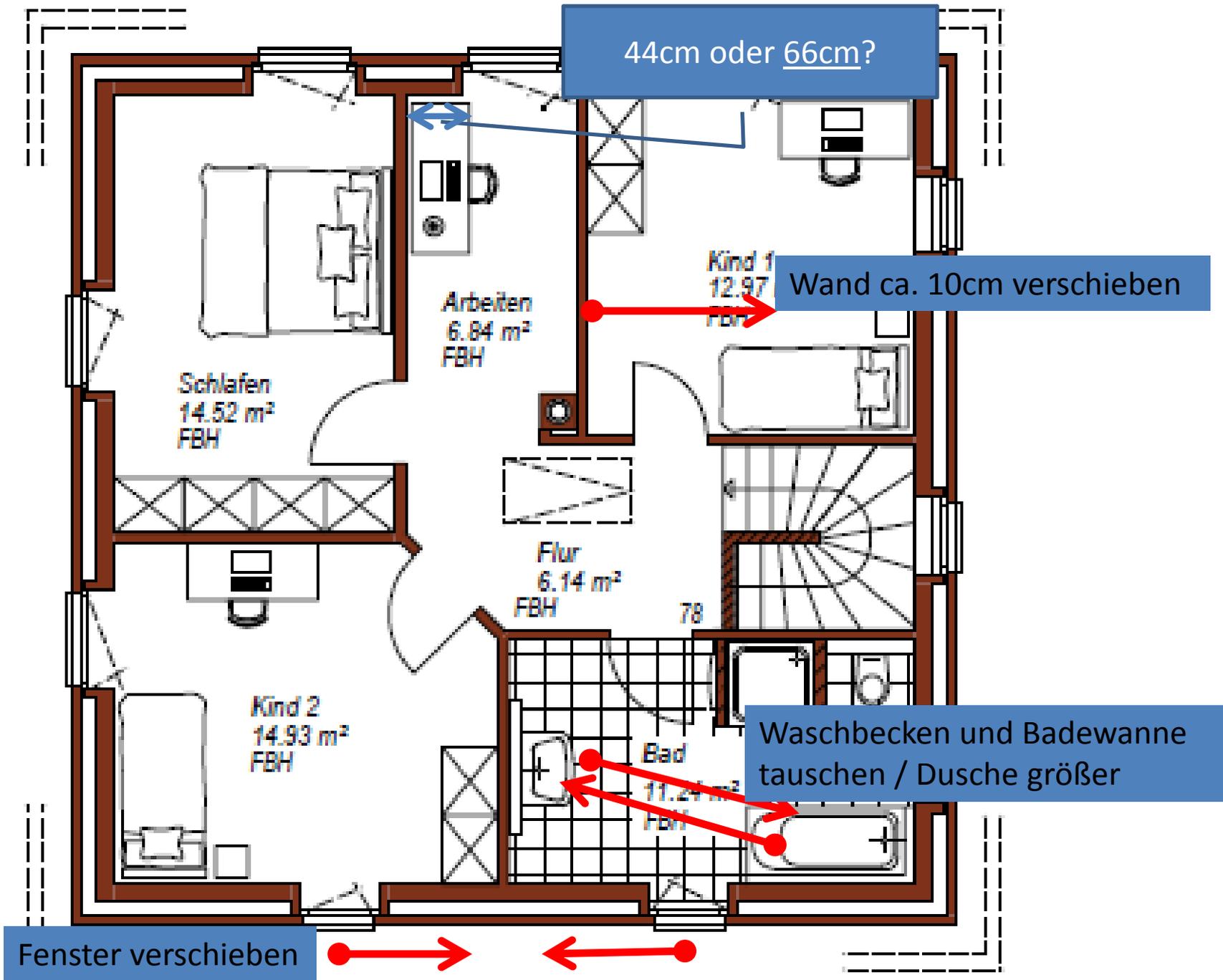
Parkplatz für PKW?

*Planung vorbehaltlich Änderungen aufgrund baurechtlicher, konstruktiver und haustechnischer Erfordernisse!
Kein genauer Grundstücksplan / B-Plan vorliegend!
Bei Vorliegen muss das BV erneut geprüft werden.*

Erdgeschoss

*Bodenfläche netto Erdgeschoss 70,49 m²
Wohnfläche nach WoFIV Erdgeschoss 67,72 m²
Bodenfläche netto gesamt 137,14 m²
Wohnfläche nach WoFIV gesamt 134,37 m²
~~Flächenmaß über alles (Wohnhaus) 9,49 m x 9,49 m~~
Dachneigung 22°*





Garagenfront wurde vor Hausfront verlegt!

