



**Denkmalpflegerische Erlaubnis gem. § 9 Denkmalschutzgesetz**

**Objekt:**

**Maßnahme:** Erneuerung der Haustür aus den 50er Jahren

Sehr geehrter

das o. g. Objekt steht unter Denkmalschutz. Hierdurch unterliegt das Objekt den Bestimmungen des Denkmalschutzgesetzes (DSchG) des Landes Nordrhein- Westfalen.

Auf Ihren Antrag erteile ich Ihnen unbeschadet privater Rechte Dritter gemäß § 9 DSchG die Erlaubnis, die vorgenannte Maßnahme nach Maßgabe der nachfolgenden Nebenbestimmungen auszuführen. Beginn und Abschluss der Arbeiten sind der Unteren Denkmalbehörde formlos mitzuteilen. Diese Erlaubnis erlischt gemäß §26 Abs. 2 DSchG wenn nicht innerhalb von zwei Jahren nach ihrer Erteilung mit der Durchführung des Vorhabens begonnen, oder wenn die Durchführung zwei Jahre unterbrochen worden ist. Die Frist kann verlängert werden.

**Auflagen:**

- Die vorhandene Haustür aus den 50er Jahren darf gegen eine neue Haustür aus Holz ausgetauscht werden.
- Die neue Haustür ist als Rahmen-Füllungstür zu konstruieren. Zum besseren Verständnis habe ich eine einfache Visualisierung angefertigt, die die Proportionen von Rahmen und Füllungen darstellt. Im unteren Teil ist eine große Füllung mit einem darauf liegenden Spiegelfeld (Holztäfel) herzustellen. Im oberen Teil darf die Füllung gläsern gestaltet werden. Alternativ ist auch eine hölzerne Füllung wie im unteren Teil der Tür möglich.
- Sollte es Fragen zur Konstruktion und Gestaltung geben, so empfehle ich, dass der Schreiner direkt mit der Denkmalbehörde Kontakt aufnimmt.

Sie können mit uns sprechen: montags bis mittwochs 8.00 - 12.00 / 13.00 - 15.30 Uhr, donnerstags bis 17.00 Uhr  
freitags 8.00 - 12.00 Uhr und nach Vereinbarung

Sie erreichen uns : mit allen Stadtbahnlinien und mit der S - Bahn, Haltestelle Hbf

Im Internet unter: [www.dortmund.de](http://www.dortmund.de) \* Unverschlüsselte E-Mail kann auf allen Internetstrecken unbefugt mitgelesen und verändert werden.

Unsere Bankverbindung: Sparkasse Dortmund IBAN DE65440501990001124447 BIC DORTDE33XXX

- Die Tür ist mit einer Lasur in einem dunklen Palisanderton zu streichen.

Ich verweise darauf, dass für die o.g. Maßnahmen eine Steuerbescheinigung im Sinne des § 40 Denkmalschutzgesetz nach Abschluss der Maßnahmen bei der Denkmalbehörde der Stadt Dortmund beantragt werden kann.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diese(n) Verfügung/Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Klage erhoben werden. Die Klage ist beim Verwaltungsgericht Gelsenkirchen, 45879 Gelsenkirchen, Bahnhofsvorplatz 3, schriftlich oder zur Niederschrift der/des Urkundsbeamten/in der Geschäftsstelle oder in elektronischer Form nach Maßgabe der Verordnung über den elektronischen Rechtsverkehr bei den Verwaltungsgerichten und den Finanzgerichten im Lande Nordrhein-Westfalen vom 07. Nov. 2012 (GV. NRW. S. 548) einzulegen. Wird die Klage schriftlich erhoben, so sollen ihr zwei Abschriften beigelegt werden. Falls die Frist durch das Verschulden einer/eines von Ihnen Bevollmächtigten versäumt werden sollte, so würde deren/dessen Verschulden Ihnen zugerechnet werden“.

Im Auftrage



